


Réf.: 53BESQ7
Studio 24m2 - Meublé - Cormontaigne

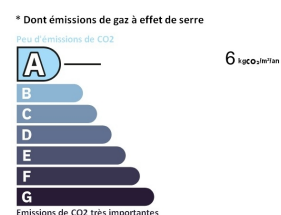
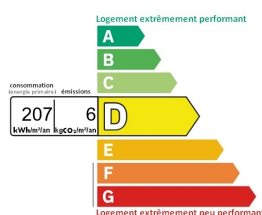
Secteur Cormontaigne-Montebello, rue d'Esquermes, studio meublé de 24m2 situé au 2e étage. Composé d'une pièce principale, d'un coin cuisine (évier, plaques de cuisson, hotte, réfrigérateur, micro-ondes, emplacement machine à laver) et d'une salle de bains (vasque, baignoire et WC). Disponible de suite.. Zone soumise à l'encadrement des loyers -loyer de base : 530EUR loyer de référence majoré : 531.40EUR

POUR VOUS CONSEILLER
MDC IMMOBILIER
Tél: 0362275620

olivier@lcoimmo.fr

<https://www.test.lilleandco-immobilier.fr>
À SAVOIR

Surface habitable:	24 m²
Loyer mensuel hors charges:	530 €
Complément mensuel de loyer:	€
Provision pour charges mensuelles:	50 €
Loyer mensuel charges comprises:	580 €
Etat des lieux:	71 €
Frais dossier, visites, rédaction bail:	€
Honoraires à la charge du locataire:	€
Dépôt de garantie:	1060.00 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **380 €** et **514 €** TTC/an en 2000