


Réf.: 16MERM
STUDIO LILLE BOIS BLANCS

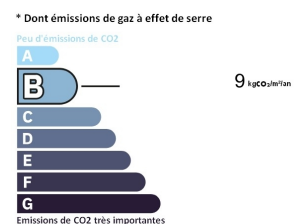
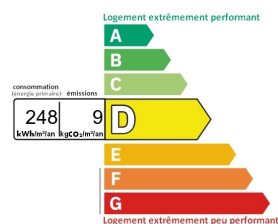
Lille BOIS BLANCS A quelques mètres des berges, au calme, dans une petite copropriété composé de 3 lots. Studio d'une superficie de 21,12m² récemment rénové composé d'une pièce à vivre donnant sur une cuisine toute équipée avec un coin dinatoire. Une salle de bains spacieuse avec WC. Studio en parfait état, lumineux, avec chauffage et eau chaude individuel électrique. Proche des commerces et à 10min à pieds du Métro Bois Blancs, ce studio est disponible à la location. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

POUR VOUS CONSEILLER
MDC IMMOBILIER
Tél: 0362275620

olivier@lcoimmo.fr

<https://www.test.lilleandco-immobilier.fr>
À SAVOIR

Surface habitable:	21 m²
Loyer mensuel hors charges:	392 €
Complément mensuel de loyer:	€
Provision pour charges mensuelles:	30 €
Loyer mensuel charges comprises:	500 €
Etat des lieux:	63 €
Frais dossier, visites, rédaction bail:	€
Honoraires à la charge du locataire:	€
Dépôt de garantie:	940.00 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **400 €** et **600 € TTC/an** en 2021