


Réf.: 53BESQ4
STUDIO ENTièrement MEUBLÉ

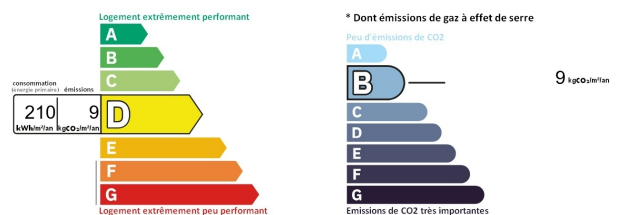
Secteur Cormontaigne, studio de 25 m² situé au 1er étage. Composé d'un séjour, d'une cuisine équipée (évier, plaques de cuisson, hotte, lave-linge et rangements), d'une salle de bains (vasque, baignoire et WC) Appartement meublé et rénové ! Disponible de suite ! Zone soumise à l'encadrement des loyers : loyer de base: 560EUR - loyer de référence majoré : 567.26EUR Complément : 20EUR

POUR VOUS CONSEILLER
MDC IMMOBILIER
Tél: 0362275620

olivier@lcoimmo.fr

<https://www.test.lilleandco-immobilier.fr>
À SAVOIR

Surface habitable:	25 m²
Loyer mensuel hors charges:	560 €
Complément mensuel de loyer:	20 €
Provision pour charges mensuelles:	50 €
Loyer mensuel charges comprises:	630 €
Etat des lieux:	75 €
Frais dossier, visites, rédaction bail:	€
Honoraires à la charge du locataire:	€
Dépôt de garantie:	1160.00 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **406 €** et **550 €** TTC/an en 2021