



Réf.: 48GAMB1

STUDIO MEZZANINE AVEC EXTERIEUR - REPUBLIQUE

A proximité immédiate de la Place de la République, studio de 26m² avec mezzanine, composé d'une grande pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une salle de bains avec WC ainsi que d'un espace extérieur exposé sud. L'appartement est loué entièrement meublé. Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de base : 639 EUR : Loyer de référence majoré : 639.60 EUR Complément de loyer : 50 EUR (espace extérieur et équipements de qualité) Disponible de suite !!

POUR VOUS CONSEILLER

MDC IMMOBILIER

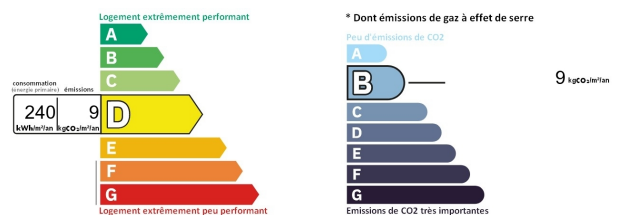
Tél: 0362275620

olivier@lcoimmo.fr

<https://www.test.lilleandco-immobilier.fr>

À SAVOIR

Surface habitable:	26 m ²
Loyer mensuel hors charges:	639 €
Complément mensuel de loyer:	30 €
Provision pour charges mensuelles:	41 €
Loyer mensuel charges comprises:	700 €
Etat des lieux:	78 €
Frais dossier, visites, rédaction bail:	€
Honoraires à la charge du locataire:	€
Dépôt de garantie:	1358.00 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 480 € et 710 € TTC/an en 2000